

1.

Nachbarschaftsklima 2026: Zwei Fünftel haben sehr gutes Nachbarschaftsverhältnis

Das Nachbarschaftsverhältnis ist für zwei Fünftel der Bevölkerung wolkenlos und positiv, für rund drei von vier Österreicher:innen zumindest gut, sie vergeben die Noten 1 oder 2 auf einer Schulnotenskala. Nur eine Minderheit gibt eine wirklich schlechte Note für das Nachbarschaftsverhältnis an. Einfamilienhausbewohner:innen und Eigentümer:innen sind über ihre Nachbarschaft positiver gestimmt als ihre sozialen Gegengruppen. 62 Prozent geben an, mit gewissen Nachbar:innen Freundschaften geschlossen haben, im Schnitt mit 2,9 Personen.

2.

Wetter, Reisen, Nachbarschaftstratsch und Garten sind Hauptthemen unter Nachbar:innen

Die häufigsten Gesprächsthemen unter Nachbar:innen sind das Wetter, Reisen bzw. Urlaube, die Ereignisse und Geschehnisse in der Nachbarschaft und der Garten bzw. Balkon. Deutliches Altersgefälle spürbar: Unter den jüngeren Befragten im Alter von 16 bis 34 Jahren findet häufiger überhaupt kein Gespräch mit Nachbar:innen statt als unter den älteren Befragten ab 35 Jahren.

3.

Fast jede:r Fünfte hatte schon einmal einen ernsteren Nachbarschaftsstreit

Im Nachbarschaftsumfeld, und der damit engen, sozialen Beziehung, kann es natürlich auch zu Konflikten und Streitereien unter Nachbar:innen kommen. Knapp jede:r Fünfte schildert auch eine solche Streitsituation. In Mietverhältnissen scheint die Nachbarschaft komplizierter zu sein. Hauptthemen bei Nachbarschaftsstreitereien: Lärmbelästigung, Geruchsbelästigung, z.B. durch Rauch, und Müll bzw. Abfall.

Dokumentation

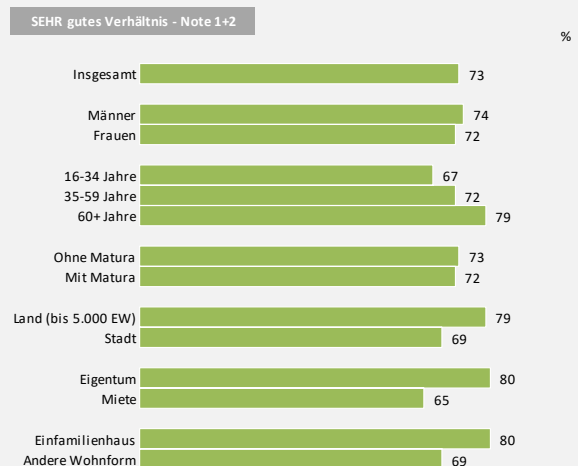
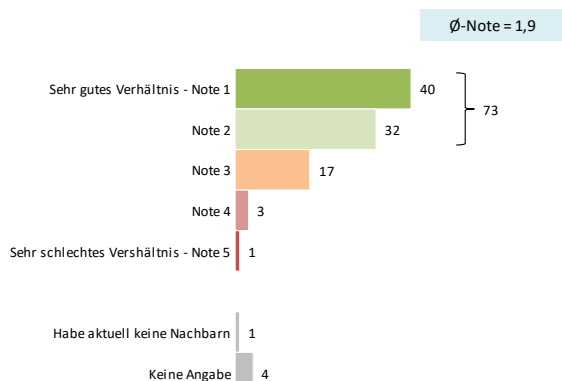
Zeitraum der Umfrage: 14. Jänner – 4. Februar 2026

Sample: n=1.008 Personen, statistisch repräsentativ für die österreichische Bevölkerung ab 16 Jahren, Quotauswahl, face-to-face, Mehr-Themen-Umfrage, IMAS International Eigenstudie

Archiv-Nummer der Umfrage: 026011

Verhältnis zu den Nachbar:innen

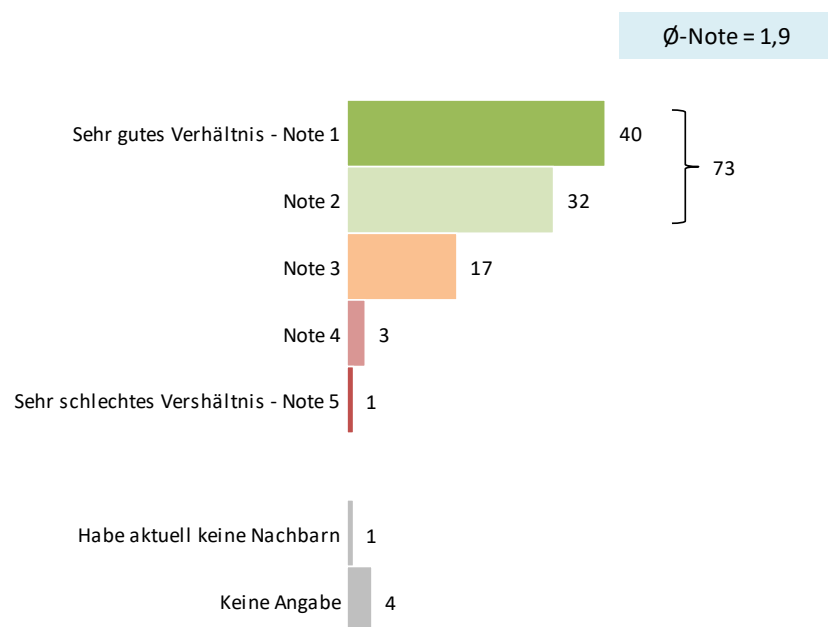
Frage: "Bitte denken Sie nun an Ihre aktuellen Nachbarn. Bitte sagen Sie mir anhand von einer Schulnotenskala, wie gut Ihr Verhältnis ist, wobei Note 1 'Sehr gutes Verhältnis' und Note 5 'Sehr schlechtes Verhältnis', dazwischen können Sie Ihr Urteil abstimmen."



Verhältnis zu den Nachbar:innen

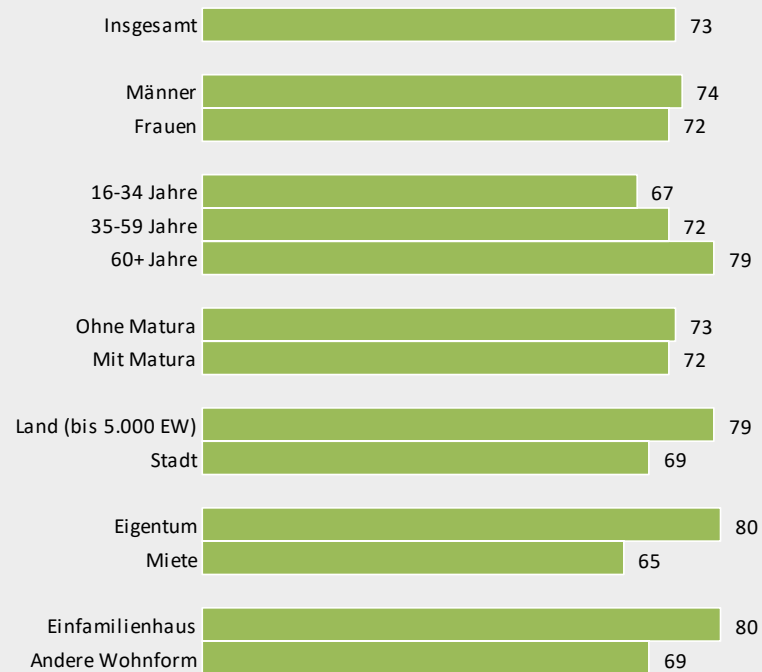
Basis: Österreichische Bevölkerung ab 16 Jahren

Frage: "Bitte denken Sie nun an Ihre aktuellen Nachbarn. Bitte sagen Sie mir anhand von einer Schulnotenskala, wie gut Ihr Verhältnis ist, wobei Note 1 ‚Sehr gutes Verhältnis‘ und Note 5 ‚Sehr schlechtes Verhältnis‘, dazwischen können Sie Ihr Urteil abstufen."



SEHR gutes Verhältnis - Note 1+2

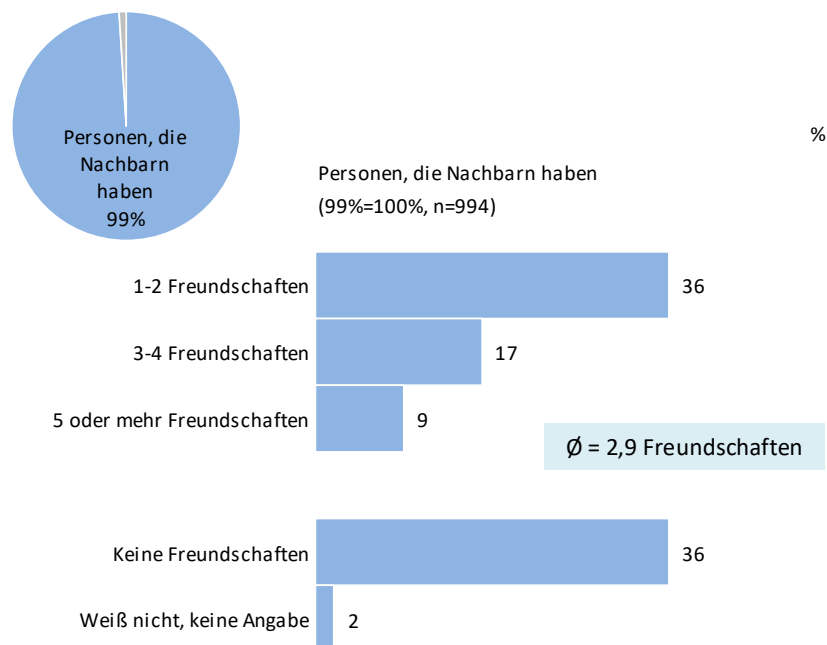
%



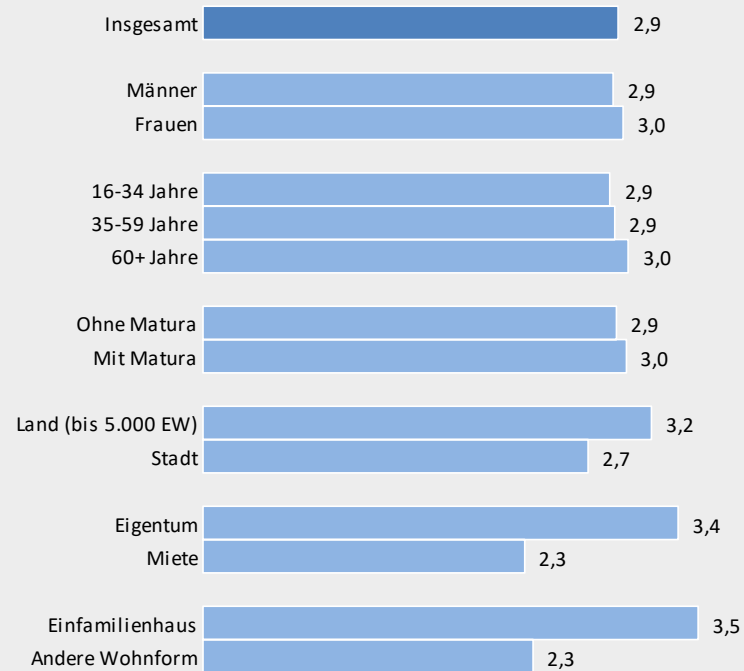
Freundschaft unter Nachbar:innen

Basis: Personen, die Nachbar:innen haben (99%=100%, n=994)

Frage: "Wie viele Freunde haben Sie unter den Nachbarn, also Personen, mit denen Sie sich regelmäßig treffen und austauschen?"



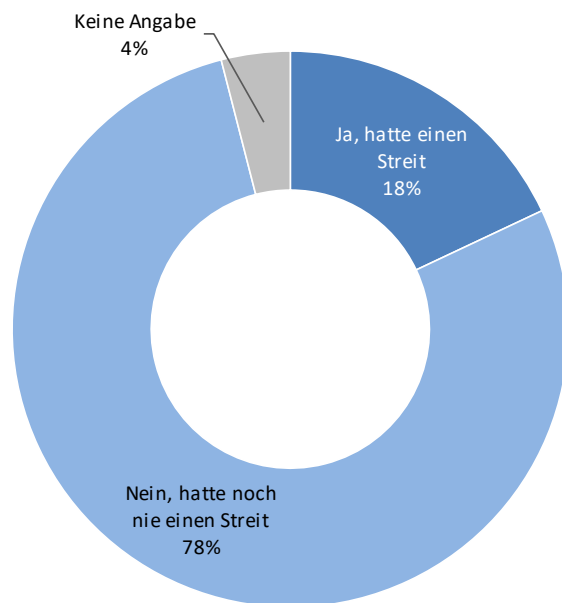
Ø Freundschaften



Nachbarschaftsstreit?

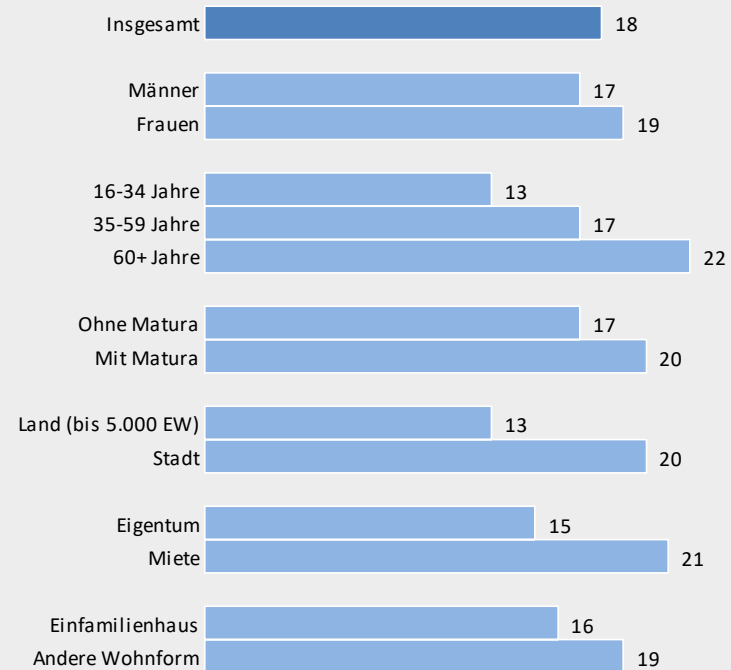
Basis: Österreichische Bevölkerung ab 16 Jahren

Frage: "Hatten Sie schon einmal einen Streit oder eine Ungereimtheit mit einem Ihrer Nachbarn, oder jemanden, der in der Vergangenheit einmal Ihr Nachbar war?"



JA, hatte einen Streit

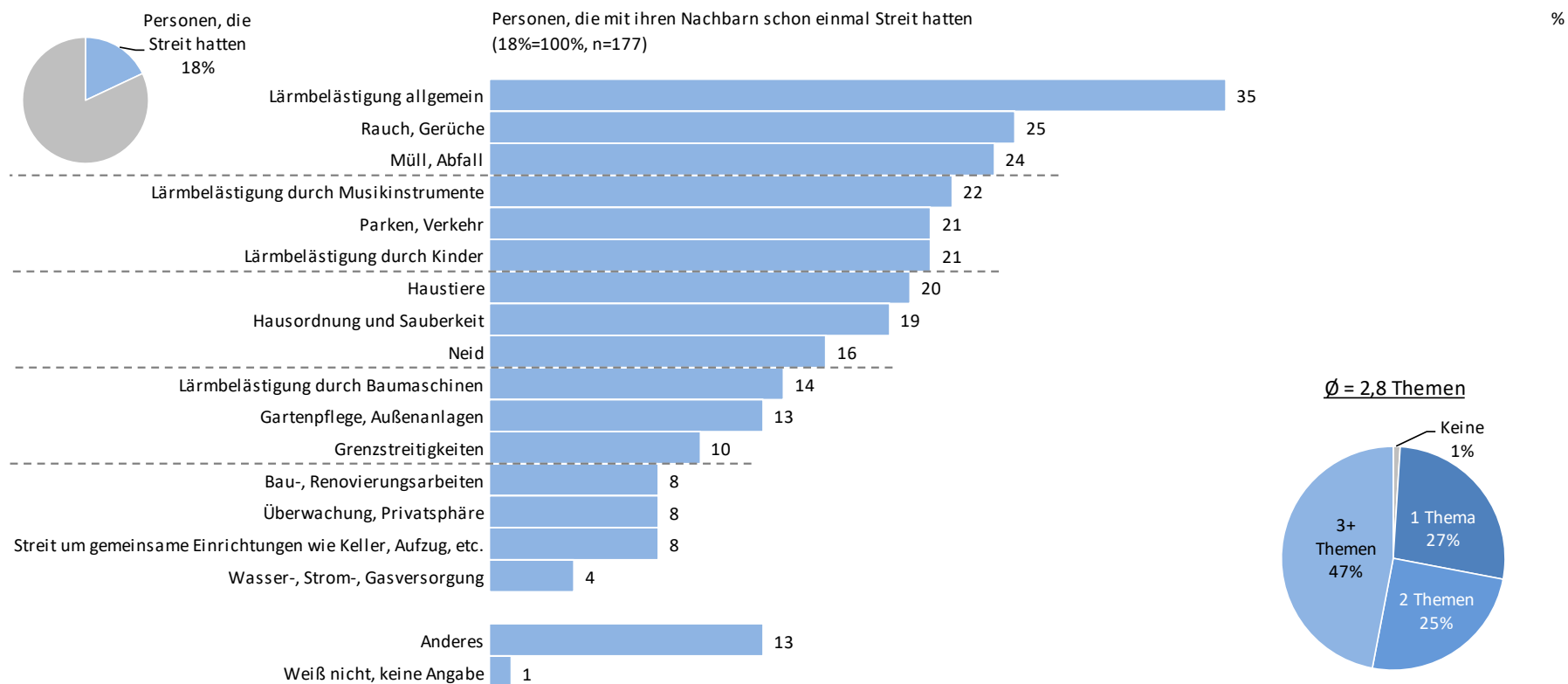
%



Streitthemen mit den Nachbar:innen

Basis: Personen, die mit ihren Nachbar:innen schon einmal Streit hatten (18%=100%, n=177)

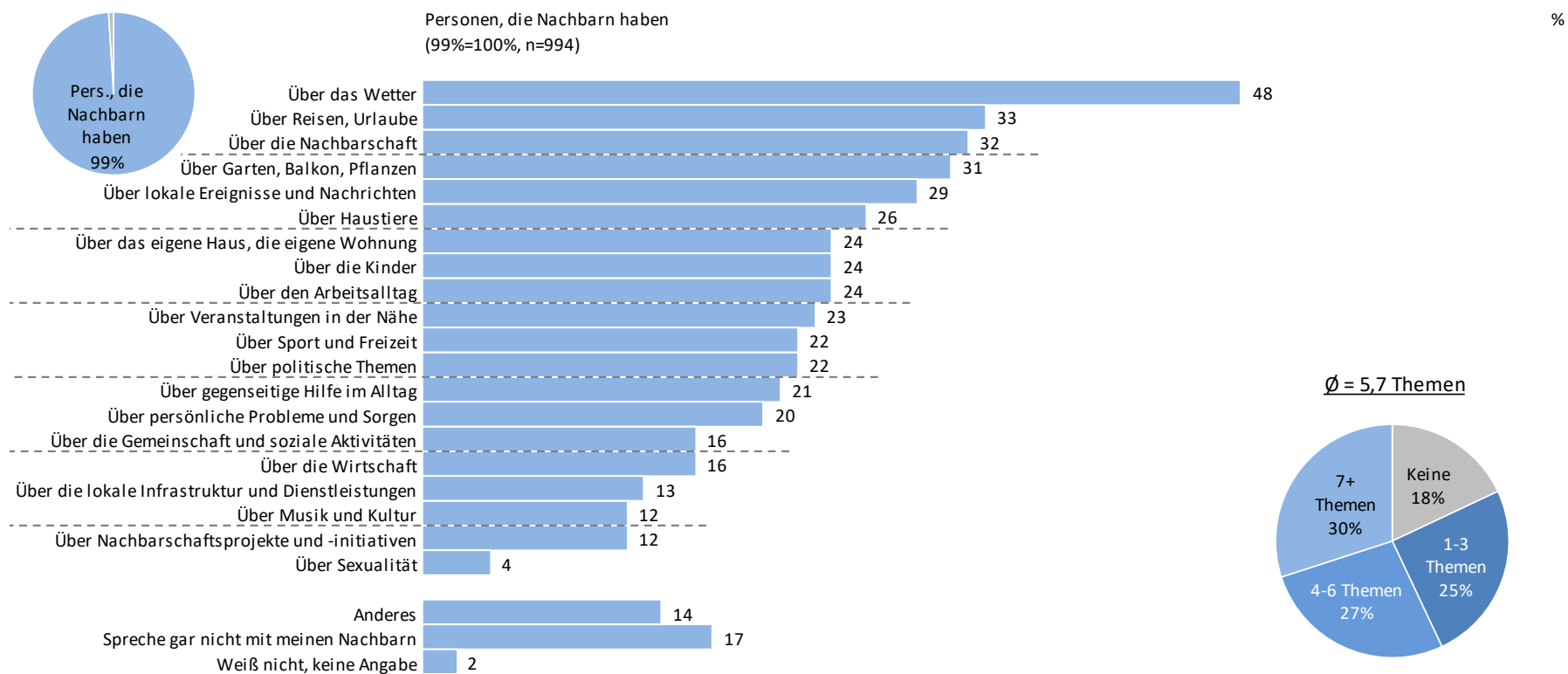
Frage: "Worum ging es in Ihrem Streit mit einem Ihrer Nachbarn?" (mehrere Angaben möglich)



Gesprächsthemen mit den Nachbar:innen

Basis: Personen, die Nachbar:innen haben (99%=100%, n=994)

Frage: "Über welche Themen sprechen Sie am häufigsten mit Ihren Nachbarn?" (mehrere Angaben möglich)





Nachbarschaftsfest

Basis: Personen, die Nachbar:innen haben (99%=100%, n=994)

Frage: "Wie oft findet in Ihrer Nachbarschaft ein Nachbarschaftsfest oder eine ähnliche Veranstaltung statt? Oder findet so ein Fest in Ihrer Nachbarschaft überhaupt nicht statt?"

